

Tájékoztató a Kisbér, ipari terület fejlesztése és Kisbér, városi piac felújítása projektekről

Ipari park építés

Projektcím: Ipari terület fejlesztése a gép-, fém- és feldolgozóipari kkv-k letelepedésének és fejlődésének segítésére Kisbéren

Projekt azonosítószám: TOP-1.1.1-15-KO1-2020-00004

Az ipari park létesítését célzó projektünk a tervezői költségbevételek és a közműszolgáltatók által adott közműfejlesztési ajánlatok alapján erősen forráshiányosnak bizonyult. 2020. márciusában lehetőségünk adódott egy új, emelt összegű (bruttó 603 m Ft) támogatási kérelem benyújtására, melyet az Irányító Hatóság támogatásra alkalmasnak ítélt meg, így 2020. október 30-án megkötésre került az új Támogatási Szerződés.

A kivételi körök megállapítását követően 2021. májusában aláírásra kerülhetett az MVM Zrt.-vel az Elosztói Csatlakozási és Fejlesztési Szerződés, majd 2021. júniusában az E.ON Zrt.-vel a Hálózati Csatlakozási Szerződés, így a gáz- és a villamos-energia-hálózat fejlesztése már folyamatban van.

2021. október 29-én megindításra került az utépítést, víziközmű építést, közvilágítás kiépítést, távközlés- és optikai hálózat-kiváltást magába foglaló közbeszerzési eljárás, melyet a Képviselő-testület a 2022. február 24-ei rendkívüli ülésén eredménytelenné nyilvánított és 2022. július 14-én elrendelte a 3. közbeszerzési eljárást. Ezután 2022. szeptember 19-én Kisbér ipari terület fejlesztése 3. projekt keretében a közbeszerzési eljárás visszavonásának tudomásul vételéről döntött a testület és egyidejűleg ismételten elrendelte a „Vállalkozási szerződés keretében ipari terület fejlesztése Kisbéren a TOP-1.1.1.-15-KO1-2020-00004 azonosítószámú projekt keretében (4.)” megnevezésű, ipari terület kialakítására irányuló közbeszerzési eljárás lefolytatását.

A közbeszerzési eljárás lefolytatása során 2023. január 19-én közbenső döntés született arról, hogy a GOMBOS FÖLDGÉP Kft. ajánlattevő ajánlata és a STRABAG Kft. ajánlata érvényes, míg a SWIETELSKY Magyarország Kft. ajánlattevő ajánlata érvénytelen a nyilatkozási szakaszban, továbbá a STRABAG Kft. ajánlattevő kerüljön felhívásra igazolások benyújtására, ezzel egyidőben pedig a többlettámogatási igény benyújtásáról is döntés született, mely 2023.01.20-án benyújtásra került, az igényelt többlettámogatás összege: 105.311.010 Ft.

Jelenleg az igazolási szakasz lezárult, a STRABAG Kft. is teljesítette a hiánypótlást. A legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlatot a GOMBOS FÖLDGÉP Kft. tette. A közbeszerző kiválasztása előtt az iratanyag ellenőrzés céljából megküldésre kerül a Közbeszerzési Felügyeleti Főosztálynak (a továbbiakban: KFF).

Piac felújítása

Projektcím: A kishéri városi piac infrastrukturális fejlesztése

Projekt azonosítószám: TOP_PLUSZ-1.1.1-21-KO1-2022-00001

Fejlesztéssel érintett földrészek: Kishér belterület 49/1, 50/1, 50/2 és 52 hrsz

Önkormányzatunk a 2019-es évben sikeresen pályázott a városi piac felújítására, melyet akkor forráshiány miatt nem tudtunk megvalósítani. 2021. évben ismételen kiírásra került a piac felújítására alkalmas felhívás, amelyre pályázatot kívántunk benyújtani. A 2019-es pályázat tapasztalatai alapján az előző projekthez összeállított műszaki tartalom csökkentésére volt szükség a forráshiány elkerüléséhez. A benyújtási határidőre, illetve a műszaki előismeretek meglétére való tekintettel az áttervezéshez szükséges feladatok elvégzésével a korábbi tervdokumentációt készítő 4D4M Studio Kft.-t bíztuk meg. A fejlesztéshez szükséges tervdokumentáció elkészült, az építési engedély hatálya 2026. április vége.

2022. december 6-án értesítették Kishér Város Önkormányzatát, hogy a Kishéri városi piac infrastrukturális fejlesztése támogatást nyert 199.357.050 Ft összegben. A projekt megvalósításához szükséges a közbeszerzési eljárás lefolytatása, melynek közbeszerzési tanácsadói feladatai ellátására és lebonyolítására 3 db ajánlattételi felhívást küldtünk ki. Az ajánlatok beérkeztek, a legkedvezőbb árajánlatot tevő cég a K és P Kft. A közbeszerző tanácsadó megválasztásával elindítható a közbeszerzési eljárás.

Sinkovicz Zoltán
polgármester